

Ort Datum

**SKRIFTLIG VARNING**

**REK mb + lösbrev**

**Ordningsbrev 1**

**Anmodan vidta rättelse**

ADRESS, LÄGENHETSNR:

TIDPUNKT:

HÄNDELSE:

Enligt 25§ hyreslagen (12 kap. jordabalken) är varje hyresgäst skyldig att iaktta allt som fordras för att bevara sundhet, ordning och skick inom fastigheten. Detta innebär att hyresgästen måste ta hänsyn till sina grannar så att de inte störs.

Hyresgästen är också skyldig att se till att de som bor i lägenheten eller är gäster också följer reglerna.

Med anledning av det inträffade får vi anmoda dig att vidta rättelse. Kommer det nya klagomål kan detta medföra att hyresavtalet sägs upp och du riskerar då att tvingas flytta från lägenheten.

Vi samarbetar med Socialtjänsten i Lundby. Detta brev sänds som kopia till dem. Du kommer att bli kontaktad av Socialtjänsten i Lundby inom kort.

Med vänliga hälsningar

Fastighetsbolaget AB

Namn Namnsson

Ort Datum

## SKRIFTLIG VARNING

REK mb och lösbrev

### Ordningsbrev 2

#### Anmodan vidta rättelse

Vi har fått ytterligare klagomål på er.

ADRESS, LÄGENHETSNR:

TIDPUNKT:

HÄNDELSE:

Vi har tidigare i brev daterat                      anmodat dig att vidta rättelse.

Enligt 25§ hyreslagen (12 kap. jordabalken) är varje hyresgäst skyldig att iaktta allt som fordras för att bevara sundhet, ordning och skick inom fastigheten. Detta innebär att hyresgästen måste ta hänsyn till sina grannar så att de inte störs.

Hyresgästen är också skyldig att se till att de som bor i lägenheten eller är gäster också följer reglerna.

Med anledning av det inträffade får vi anmoda dig att vidta rättelse.

**Kommer det nya klagomål medför det att hyresavtalet sägs upp och du tvingas flytta från lägenheten.**

Vi samarbetar med Socialtjänsten i Lundby. Detta brev sänds som kopia till dem. Du kommer att bli kontaktad av Socialtjänsten i Lundby inom kort.

Fastighetsbolaget AB

Namn Namnsson

Ort Datum

## UPPSÄGNING AV HYRESAVTAL

REK mb + lösbrev

### Ordningsbrev 3

ADRESS, LÄGENHETSNR:

TIDPUNKT:

HÄNDELSE:

Vi har i tidigare brev daterat            och            anmodat dig att vidta rättelse.

Enligt 25§ hyreslagen (12 kap. jordabalken) är varje hyresgäst skyldig att iaktta allt som fordras för att bevara sundhet, ordning och skick inom fastigheten. Detta innebär att hyresgästen måste ta hänsyn till sina grannar så att de inte störs.

Hyresgästen är också skyldig att se till att de som bor i lägenheten eller är gäster också följer reglerna.

Med anledning av det inträffade anser vi att du förverkat hyresrätten till lägenheten. Hyresavtalet upphör att gälla vid avtalstidens slut.

Ort som ovan  
Fastighetsbolaget AB

Namn Namnsson